



Digitally signed by

Nr. 9076 din 19.11.2025

Către: Sindicatul Național "Cartea Funciară"

În atenția: Domnului _____, Președinte

Referitor la : comunicare număr posturi și număr angajați

Stimate Domnule Președinte,

Urmare a adresei dumneavoastră nr.704/19.11.2025, înregistrată în evidențele Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț cu nr. 9076/19.11.2025, vă transmitem următoarele informații:

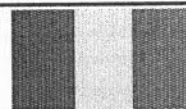
- număr de posturi repartizat pentru OCPI Neamț: 71
- număr de angajați din unitate: 66
- număr membrilor de sindicat angajați ai OCPI Neamț: 65

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR



Resurse Umane



Nr. 769/03.12.2025

DECLARAȚIE

Subsemnatul / _____ în calitate de președinte al **Sindicatului Național „CARTEA FUNCİARĂ”**, cunoscând dispozițiile art. 326 Cod penal cu privire la falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că **numărul membrilor de sindicat din cadrul unității – Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț, la data de 19 noiembrie 2025, este de 65 din totalul de 66 angajați ai instituției.**

Dau prezenta declarație în conformitate cu prevederile art. 55 lit. D.b) din Legea nr. 367/2022 privind dialogul social, fiindu-ne necesară la obținerea reprezentativității Sindicatului Național „CARTEA FUNCİARĂ” la nivelul unității – Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț.

DECLARANT,

Digitally signed

SENTINȚA CIVILĂ NR.31
Ședința publică din data de 28.10.2025
PREȘEDINTE: I – judecător
GREFIER:

Pe rol fiind soluționarea cererii formulate de petentul SINDICATUL NAȚIONAL „CARTEA FUNCİARĂ”, prin președinte având ca obiect „modificare acte constitutive”.

La apelul nominal făcut în ședința publică se constată lipsa părților.

Procedura legal îndeplinită.

S-a făcut referatul cauzei de către grefierul de ședință, după care:

Reține întocmit raportul „Ecris” asupra prezentei cauze.

Procedând din oficiu la verificarea competenței, judecătoria se declară competentă general, material și teritorial în soluționarea prezentei cauze, față de dispozițiile art. 20 alin. (2) din L. nr. 62/2011 și încuviințează pentru petent administrarea probei cu înscrisuri.

Nemaifiind alte cereri de formulat, excepții de invocat și probe de administrat, instanța declară dezbaterile închise și reține cererea spre soluționare.

JUDECĂTORIA

Constată că prin cererea înregistrată la această instanță la data de 06.06.2025, sub nr.15467/197/2025, petentul SINDICATUL NAȚIONAL „CARTEA FUNCİARĂ”, prin președinte solicitat să se dispună înscrierea în Registrul special ținut la Judecătoria Brașov a modificărilor aduse Statutului sindicatului prin procesul verbal al Adunării Generale din 10.05.2025.

La dosarul cauzei s-au depus înscrisuri.

Examinând actele și lucrările dosarului, instanța reține următoarele:

Sindicatul petent a dobândit personalitatea juridică prin sentința civilă nr.47 din 28.08.2006, pronunțată de Judecătoria Brașov în dosarul nr.2579/197/2006.

Ulterior, s-a procedat la înscrierea sindicatului în Registrul special ținut la Judecătoria Brașov, acesta figurând la poziția 10/2006.

Cu ocazia ședinței Adunării Generale a sindicatului desfășurată la data de 10.05.2025, s-au hotărât noi modificări aduse Statutului sindicatului.

Procesul verbal se regăsește în original la filele 6-10 dosar, purtând semnăturile membrilor participanți, în număr de 34 (filele 8-10).

Concret, s-au hotărât următoarele:

Se aprobă actul adițional la Statutul sindicatului, cu modificările și completările ulterioare, cuprinzând și următoarele modificări și completări:

Se modifică următoarele articole din Statut: art.2 – se modifică sediul sindicatului la adresa din **Brașov, B-dul Saturn, nr.37B, ap.87, jud. Brașov, cod poștal 500445**; punct de lucru în Brașov, str. Zizinului, nr.46, corp A, etaj 4, cam.71, jud. Brașov; art.9 alin.(1) lit.c); art.12, art.16, art.27, art.42.

Pentru a dispune asupra cererii sindicatului petent, instanța reține că modificările aduse statutului unei organizații sindicale trebuie să fie adoptate și operate în condițiile prevăzute de art.20 alin.1 din L.nr.367/2022 a dialogului social.

Așadar, potrivit art.20 alin.3 lit.a) – e) din L.nr.367/2022, „cererea privind modificarea... componenței organelor de conducere ale organizațiilor sindicale va fi însoțită de următoarele documente, în două exemplare, semnate pentru conformitate pe fiecare pagină de către împuternicitul special desemnat de organul de conducere:

- a). procesul-verbal al ședinței statutare a organului abilitat să hotărască modificarea statutului și/sau a componenței organelor de conducere;
- b). copia hotărârii judecătorești de dobândire a personalității juridice și copia ultimei hotărâri judecătorești de modificare a statutului sau a componenței organelor de conducere, după caz;
- c). statutul, în forma modificată;
- d). lista cu membrii organului de conducere, care va cuprinde numele, prenumele, codul numeric personal și funcția sindicală”.

În cauză, un exemplar al acestora, se regăsește la filele 6-32 dosar, context în care, instanța va constata ca fiind întrunite cerințele legale mai sus evocate.

Drept urmare, instanța va admite cererea sindicatului petent și va dispune în temeiul art.20 alin.2 din L.nr.367/2022, înscrierea în Registrul special ținut la Judecătoria Brașov, la poziția 10/2006, a modificărilor aduse Statutului sindicatului prin procesul verbal al Adunării Generale din 10.05.2025.

**PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN NUMELE LEGII
HOTĂRĂȘTE**

Admite cererea formulată de petentul SINDICATUL NAȚIONAL „CARTEA FUNCIONARĂ”, cu sediul în Brașov, str. Zizinului, nr.46, corp A, etaj 4, camera nr.4, jud. Brașov, prin președinte _____ în consecință:

Dispune înscrierea în Registrul special al Judecătoriei Brașov, la poziția 10/2006, a modificărilor aduse Statutului sindicatului prin procesul verbal al Adunării Generale din 10.05.2025.

Cu drept de apel în termen de 30 zile de la comunicare. Declarația de apel se va depune la Judecătoria Brașov.

Pronunțată prin punerea la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței, astăzi, 28.10.2025.

PREȘEDINTE

GREFIER

Red.D.E.M/Dact. A.S.
28.10.2025- 3ex.

ROMÂNIA JUDECATORIA BRAOV
Se certifica de noi ca prezenta hotarâre este conforma cu originalul aflat la dosarul instantelor nr. 15467/197/2025
Hotarârea este definitiva din data de 05.12.2025 prin neapelare.
Achitat taxa judiciara de timbru in suma de 5 lei
Brasov, data de 09.12.2025 Grefier:

b

La dosarul cauzei au fost depuse următoarele înscrisuri: procesul verbal de constituire a organizației sindicale din data de 15.07.2006, care este semnat de 15 membri fondatori. S-a depus, de asemenea, statutul organizației sindicale, întocmit conform prevederilor art.6 din Lg.nr.54/2003; lista membrilor din organul de conducere al sindicatului, cu menționarea numelui, prenumelui, codului numeric personal, profesiei și domiciliului acestora; procura autentică dată împuternicitului special.

ROMÂNIA
JUDECĂTORIA BRAȘOV
B-dul. 15 Noiembrie nr. 45
Dosar nr.2579/197/2006

Examinând actele și lucrările dosarului, instanța reține următoarele:

În ședința desfășurată în data de 15.07.2006, membrii fondatori în număr de 48 au hotărât constituirea organizației sindicale petente având ca scop principal apărarea drepturilor lor, promovarea intereselor lor profesionale, economice, sociale și juridice.

Statutul sindicatului petent este întocmit conform dispozițiilor art.6 din Lg.nr.54/2003, iar actele anexate cererii de constituire respectă prevederile art.14 din Lg.nr.54/2003.

Așa fiind, constatând că sunt îndeplinite cerințele legale prevăzute de art.15 al.1 din Lg.nr.54/2003, instanța va admite cererea organizației petente și va dispune înregistrarea în registrul special în vederea dobândirii personalității juridice a Sindicatului National „Cartea Funciara”.

**PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN NUMELE LEGII
HOTĂRĂȘTE:**

Admite cererea formulată de petentul Sindicatul National „Cartea Funciara” prin împuternicit special _____, cu sediul în Brașov, b-dul Saturn, nr.37 B, ap.87, jud.Brașov.

Dispune înscrierea în registrul special al Judecătoriei Brașov în vederea dobândirii personalității juridice a organizației sindicale petente.

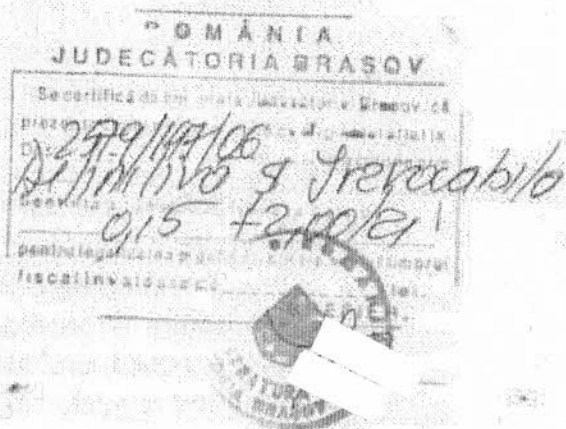
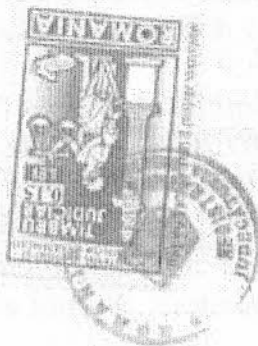
Cu drept de recurs în termen de 15 zile de la comunicare.

Pronunțată în ședință publică azi, 28.08.2006

PREȘEDINTE:

GREFIER:

Red.L.A/28.08.2006
Dact.C.M./28.08.2006





SENTINȚA CIVILĂ NR.59
Ședința publică din data de 07.12.2023

PREȘEDINTE:

GREFIER:

– judecător

Pe rol fiind soluționarea cererii formulate de petentul SINDICATUL NAȚIONAL „CARTEA FUNCİARĂ”, prin președinte () având ca obiect „modificare acte constitutive”.

La apelul nominal făcut în ședință publică se constată lipsa părților.

Procedura este legal îndeplinită.

S-a făcut referatul cauzei de către grefierul de ședință, după care:

Reține întocmit raportul „Ecris” asupra prezentei cauze.

Procedând din oficiu la verificarea competenței, judecătoria se declară competentă general, material și teritorial în soluționarea prezentei cauze, față de dispozițiile art. 20 alin. (2) din L. nr. 62/2011 și încuviințează pentru petent administrarea probei cu înscrisuri.

Nemaifiind alte cereri de formulat, excepții de invocat și probe de administrat, instanța declară dezbaterile închise și reține cererea spre soluționare.

JUDECĂTORIA

Constată că prin cererea înregistrată la această instanță la data de 26.10.2023, sub nr.26989/197/2023, petentul SINDICATUL NAȚIONAL „CARTEA FUNCİARĂ”, prin președinte a solicitat să se dispună înscrierea în Registrul special ținut la Judecătoria Brașov a modificărilor aduse Statutului și componenței organelor de conducere ale sindicatului prin procesul verbal al Adunării Generale din 21.10.2023.

La dosarul cauzei s-au depus înscrisuri constând în convocator (fila 6); procesul verbal al Adunării Generale din 21.10.2023 (filele 7-14); Hotărârea nr.1 din 21.10.2023 (filele 15-22); lista membrilor comitetului sindical (fila 23); Statutul sindicatului; sentința civilă nr.47 din 28.08.2006, pronunțată de Judecătoria Brașov în dosarul nr.2579/197/2006; sentința civilă nr.23 din 29.05.2014, pronunțată de Judecătoria Brașov în dosarul civil nr.14326/197/2014; sentința civilă nr.9 din 03.02.2022, pronunțată de Judecătoria Brașov în dosarul civil nr.25068/197/2021.

Examinând actele și lucrările dosarului, instanța reține următoarele:

Sindicatul petent a dobândit personalitatea juridică prin sentința civilă nr.47 din 28.08.2006, pronunțată de Judecătoria Brașov în dosarul nr.2579/197/2006.

Ulterior, s-a procedat la înscrierea sindicatului în Registrul special ținut la Judecătoria Brașov, acesta figurând la poziția 10/2006.

Cu ocazia ședinței Adunării Generale a sindicatului desfășurată la data de 21.10.2023, s-au hotărât noi modificări aduse Statutului și componenței organelor de conducere ale sindicatului.

Procesul verbal se regăsește la filele 7-11 dosar, purtând semnăturile membrilor participanți, în număr de 44 (filele 12-14).

Concret, s-au hotărât următoarele:

Se aprobă actul adițional la Statutul sindicatului prin corelarea acestuia cu dispozițiile Legii nr.367/2022 privind dialogul social, cu modificările și completările ulterioare, cuprinzând și următoarele modificări și completări:

Confidential! Date cu caracter personal, prelucrate conform prevederilor Legii nr. 363/2018.
Operator de date cu caracter personal nr. 3026/2005

Astfel, se modifică următoarele articole din Statut: art.1; art.7 alin.(3); art.9 alin.(1) lit.3; art.16 se completează cu alin.(4); art.23 alin.(3); art.23 se completează cu alin.(6); art.30; art.36; art.37; art.42.

Se aprobă noua componență a Comitetului Sindical de Conducere, pentru un mandat de 9 ani, după cum urmează: președinte – ; vicepreședinte – ; consilier – ; secretar –

Se aprobă noua componență a Comisiei de Cenzori:

Pentru a dispune asupra cererii sindicatului petent, instanța reține că modificările aduse statutului unei organizații sindicale trebuie să fie adoptate și operate în condițiile prevăzute de art.20 alin.1 din L.nr.367/2022 a dialogului social.

Așadar, potrivit art.20 alin.3 lit.a) – e) din L.nr.367/2022, „cererea privind modificarea... componenței organelor de conducere ale organizațiilor sindicale va fi însoțită de următoarele documente, în două exemplare, semnate pentru conformitate pe fiecare pagină de către împuternicitul special desemnat de organul de conducere:

- a). procesul-verbal al ședinței statutare a organului abilitat să hotărască modificarea statutului și/sau a componenței organelor de conducere;
- b). copia hotărârii judecătorești de dobândire a personalității juridice și copia ultimei hotărâri judecătorești de modificare a statutului sau a componenței organelor de conducere, după caz;
- c). statutul, în forma modificată;
- d). lista cu membrii organului de conducere, care va cuprinde numele, prenumele, codul numeric personal și funcția sindicală”.

În cauză, un exemplar al acestora, se regăsește la filele 7-44 dosar, context în care, instanța va constata ca fiind întrunite cerințele legale mai sus evocate.

Drept urmare, instanța va admite cererea sindicatului petent și va dispune în temeiul art.20 alin.2 din L.nr.367/2022, înscrierea în Registrul special ținut la Judecătoria Brașov, la poziția 10/2006, a modificărilor aduse Statutului și componenței organelor de conducere ale sindicatului prin procesul verbal al Adunării Generale din 21.10.2023.

PENTRU ACESTE MOTIVE ÎN NUMELE LEGII HOTĂRĂȘTE

Admite cererea formulată de petentul SINDICATUL NAȚIONAL „CARTEA FUNCİARĂ”, cu sediul în Brașov, str. Zizinului, nr.46, corp A, etaj 4, camera nr.4, jud. Brașov, prin președinte / și, în consecință:

Dispune înscrierea în Registrul special al Judecătoriei Brașov, la poziția 10/2006, a modificărilor aduse Statutului și componenței organelor de conducere ale sindicatului prin procesul verbal al Adunării Generale din 21.10.2023.

Cu drept de apel în termen de 30 zile de la comunicare. Declarația de apel se va depune la Judecătoria Brașov.

Pronunțată prin punerea la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței, astăzi, 07.12.2023.

PREȘEDINTE

GREFIE

Red.T.N.C/Dact. A.S.
07.12.2023- 3ex.

Confidential! Date cu caracter personal, prelucrate conform prevederilor
Operator de date cu caracter personal nr. 3026/2005

2

ROMÂNIA	
JUDECĂTORIA BRAȘOV	
Se certifică de către grefa Judecătoriei Brașov, că prezenta copie este conformă cu originalul aflat la Dos nr. / și a rămas definitivă și executorie prin	
Sentința a rămas definitivă la data de 05.12.2023	
pentru legalizarea și definitivare s-a apăsă timbrul fiscal în valoare de	

